

FINANCOVÁNÍ & PORADENSTVÍ

pro stát, města, obce a veřejné investory

VEŘEJNÁ INVESTIČNÍ VÝSTAVBA

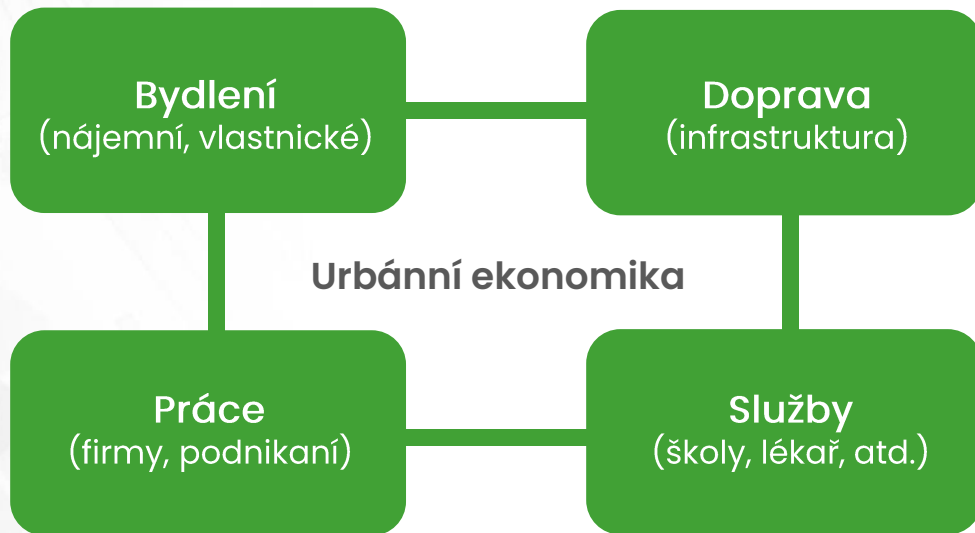
OBEC ON

Březen 2025, Státní fond podpory investic

Tomáš Jurčeka, manažer Regionálního centra SFPI pro Jihomoravský a Zlínský kraj



Rozvoj v souvislostech regionu



4-imperativ rozvoje obce Obec ON

Obec ON zastřešuje služby
poradenství SFPI pro města,
obce a veřejné investory.



OBEC ON

Nastartujte rozvoj vaší obce.
Jsme tady, abyste mohli přepnout **vaše vize** do realizace.

Sekce poradenství SFPI pomáhá (nejen) obcím

Sekce poradenství (SEA) vznikla jako nový organizační útvar SFPI.

Má v působnosti podporu regionálního rozvoje a dostupného bydlení.

- Nabízí komplexnost know-how, jedinečný typ služby poradenství pro veřejný sektor v investiční výstavbě.
- Sdílí multioborový tým interních odborníků a externích expertů.

Vazba na NPO

Poradenství s přípravou dostupného nájemního bydlení dle komponenty 2.10 Národního plánu obnovy (NPO)

Odborné poradenství s přípravou veřejných investic v rámci komponenty 4.1.1 NPO (příprava veřejných investic).

NÁRODNÍ CENA KVALITY ČR ZA SLUŽBY PORADENSTVÍ

Získáno ocenění za služby poradenství „Zlatý lev“ –
1. místo v kategorii START.



Poradenství Regionálních center podpory investic SFPI od 05/2024

2300+
poskytnutých
konzultací

ve více než 1600
obcích

500+
aktivovaných
projektů

potenciálních
investorů

9500+
nových bytů

v odhadovaném objemu
27 miliard korun

- Největší zájem je mezi obcemi **do 10 tis. obyvatel** (75 % identifikovaných projektů), kde neexistuje žádná nabídka soukromého sektoru => program DNB zasáhl správně cílovou skupinu:
 - obce, kde nejsou aktivní developeři,
 - obce, kde chybí nabídka kvalitního bydlení pro potřebné profese (lékaře, pedagogy...),
 - obce, kde by bez programu DNB žádné byty nevznikly.
- Typický projekt (mediány):
 - Velikost obce: **3.000 obyvatel**,
 - Velikosti projektu: 10 bytových jednotek s odhadovanou výší investice 30 mil. Kč.

8,7+

miliard Kč

hodnota konzultovaných
projektů v roce 2024

1,2

**průměrná
známka**

hodnocení služeb
dle školní stupnice

25+

**odborných
konzultantů**

pomáhá veřejným
investorům

48

**hodin reakční
doba**

na propojení
s expertem

OBEC ON



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU



NÁRODNÍ
PLÁN OBNOVY



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

sfpi

Státní fond
podpory investic

Jak zadat poptávku na poradenství?





OBEC ON

CHYSTÁTE STAVEBNÍ ZÁMĚR VE VAŠÍ OBCI?

PŘEPNĚTE SVÉ VIZE DO REALIZACE.

**POMŮŽEME.
SPOČÍTÁME.
VYSVĚTLÍME.
DOPORUČÍME.**

ZJISTIT VÍC

**Nezmeškejte
žádné informace!**

Přihlaste se k odběru
newsletteru a budete stále v
obrazu

Přihlásit



Děkuji za pozornost

Tomáš Jurčeka
Manažer Regionálního centra SFPI
pro Jihomoravský a Zlínský kraj
Jurceka.tomas@sfpi.cz

Informace k poradenství: www.obecon.cz

Informace k programům: www.sfpi.cz

Pracoviště Praha: Tel.: +420 234 712 611

Pracoviště Olomouc: Tel.: +420 585 206 121