

FINANCOVÁNÍ & PORADENSTVÍ

pro stát, města, obce a veřejné investory

VEŘEJNÁ INVESTIČNÍ VÝSTAVBA

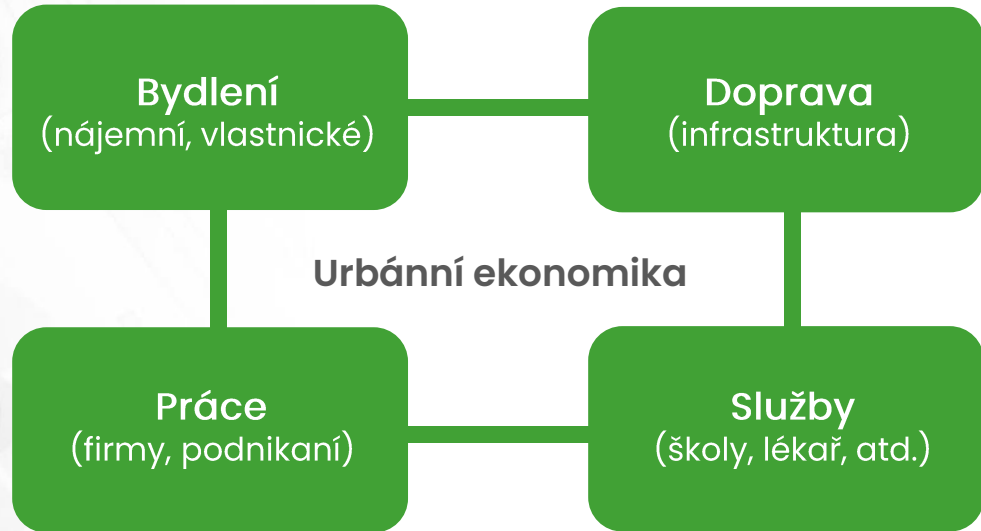
OBEC ON

Březen 2025, Státní fond podpory investic

Martin Kavka, ředitel sekce poradenství SFPI



Rozvoj v souvislostech regionu



4-imperativ rozvoje obce Obec ON

Obec ON zastřešuje služby
poradenství SFPI pro města,
obce a veřejné investory.



OBEC ON

Nastartujte rozvoj vaší obce.
Jsme tady, abyste mohli přepnout **vaše vize** do realizace.

Sekce poradenství SFPI pomáhá (nejen) obcím

Sekce poradenství (SEA) vznikla jako nový organizační útvar SFPI.

Má v působnosti podporu regionálního rozvoje a dostupného bydlení.

- Nabízí komplexnost know-how, jedinečný typ služby poradenství pro veřejný sektor v investiční výstavbě.
- Sdílí multioborový tým interních odborníků a externích expertů.

Vazba na NPO

Poradenství s přípravou dostupného nájemního bydlení dle komponenty 2.10 Národního plánu obnovy (NPO)

Odborné poradenství s přípravou veřejných investic v rámci komponenty 4.1.1 NPO (příprava veřejných investic).

NÁRODNÍ CENA KVALITY ČR ZA SLUŽBY PORADENSTVÍ

Získáno ocenění za služby poradenství „Zlatý lev“ –
1. místo v kategorii START.



Poradenství Regionálních center podpory investic SFPI od 05/2024

2300+
poskytnutých
konzultací

ve více než 1600
obcích

500+
aktivovaných
projektů

potenciálních
investorů

9500+
nových bytů

v odhadovaném objemu
27 miliard korun

- Největší zájem je mezi obcemi **do 10 tis. obyvatel** (75 % identifikovaných projektů), kde neexistuje žádná nabídka soukromého sektoru => program DNB zasáhl správně cílovou skupinu:
 - obce, kde nejsou aktivní developeři,
 - obce, kde chybí nabídka kvalitního bydlení pro potřebné profese (lékaře, pedagogy...),
 - obce, kde by bez programu DNB žádné byty nevznikly.
- Typický projekt (mediány):
 - Velikost obce: **3.000 obyvatel**,
 - Velikosti projektu: 10 bytových jednotek s odhadovanou výší investice 30 mil. Kč.

8,7+

miliard Kč

hodnota konzultovaných
projektů v roce 2024

1,2

**průměrná
známka**

hodnocení služeb
dle školní stupnice

25+

**odborných
konzultantů**

pomáhá veřejným
investorům

48

**hodin reakční
doba**

na propojení
s expertem

OBEC ON



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU



NÁRODNÍ
PLÁN OBNOVY



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

sfpi

Státní fond
podpory investic

Poptávkový formulář



Způsob poptávky konzultačních služeb: paperless přes webové stránky <https://sfpi.cz/komponenta-4-1/>

A screenshot of a web browser displaying an online form titled "Formulář pro specifikaci potřeb". The form is in Czech and contains the following text:

Formulář pro specifikaci potřeb

Rádi vám poskytneme bezplatnou expertní a odbornou pomoc konzultací dle požadavků. Předtím, abychom mohli začít na vaši otázku odpovídat konzultací, prosíme o uvedení informace v této specifikacích bodoch.

Děkujeme za vyplnění formuláře. Odeslané se vám registruje do 3 pracovních dnů.

Rádi bychom vás upozornili, že vaše aktivity úřadu a související jsou rozhodně jen společnou realitou tohoto projektu. Mějte na zřeteli všechny podmínky projektu, včetně občanských, či zastupitelstevních na zastupitelstvu projektu vyžadujících souhlas s následujícími:

Souhlasnost se Smlouvou Projektu: Všechny smlouvy smlouvy úřadu na přípravě, realizaci a hodnocení projektu.

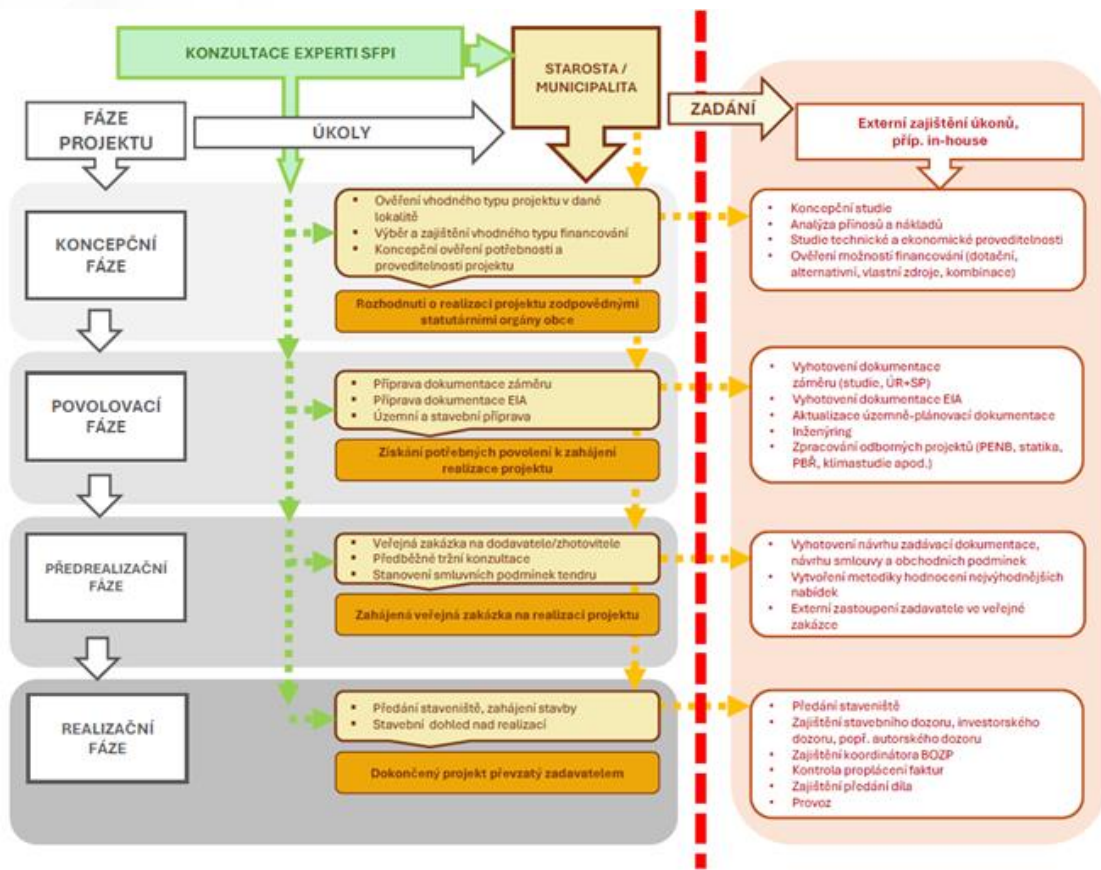
Závazek k Důvěrné Kvalitě: To dokumenty projektu budou rozděly konkrétní osoby a osoby a jeho obsah. Tato věc může být poskytnuta pouze a pouze dle dohodnutých podmínek.

Atentiv Úřadu na Implementaci: Pro schválení rozhodnutí rozhodnutí se na své občanech. Pro přehlednost aktivity na svých implementacích a dohodách.

Home

1. Prosíme o uvedení názvu obce/města. *
2. Uveďte číslo občanského - ZÚJ (uvedení na web stránkách www.mesta.obc.cz) *
3. Prosíme o uvedení příjmení občana/města. *
4. Prosíme o uvedení telefonní *

Konzultace





OBEC ON

CHYSTÁTE STAVEBNÍ ZÁMĚR VE VAŠÍ OBCI?

PŘEPNĚTE SVÉ VIZE DO REALIZACE.

**POMŮŽEME.
SPOČÍTÁME.
VYSVĚTLÍME.
DOPORUČÍME.**

ZJISTIT VÍC

Nezmeškejte
žádné informace!

Přihlaste se k odběru
newsletteru a budete stále v
obrazu

Přihlásit



Děkuji za pozornost

Martin Kavka

Ředitel sekce poradenství SFPI
kavka.martin@sfpi.cz

Informace k poradenství: www.obecon.cz

Informace k programům: www.sfpi.cz

Pracoviště Praha: Tel.: +420 234 712 611

Pracoviště Olomouc: Tel.: +420 585 206 121