

Zajímavé novinky z Ministerstva pro místní rozvoj pro malé obce

11. 11. 2025 Dny malých obcí

Leo Steiner vrchní ředitel sekce evropských a národních programů



NE/Úspěšná MISE MMR ČR – hlas obcí ve Vládě?

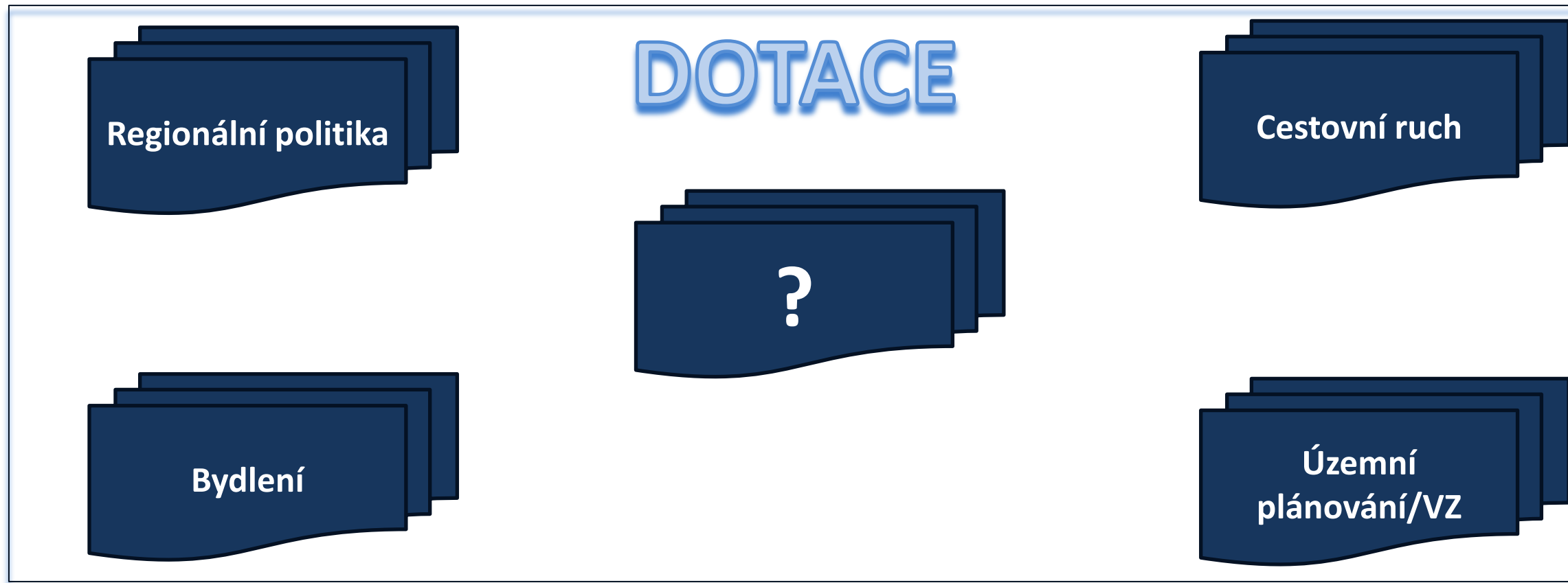
NE..NERUŠÍ se MMR

NEHOŘÍ!



The image shows a woman eating, with a large blue text overlay that reads "NE..NERUŠÍ se MMR" and "NEHOŘÍ!". To the left is a screenshot of the SMO (Svaz měst a obcí České republiky) website, which lists various topics like "BEZPEČNOST", "DOBRÁ PRAXE", "SOCIÁLNĚ-ZDRAVOTNÍ OBLAST", and "UDRŽITELNÝ ROZVOJ". To the right is the logo of the Ministry of Regional Development of the Czech Republic (Ministerstvo pro místní rozvoj ČR) and a photograph of a large, ornate building, likely a government or institutional structure.

Obsah



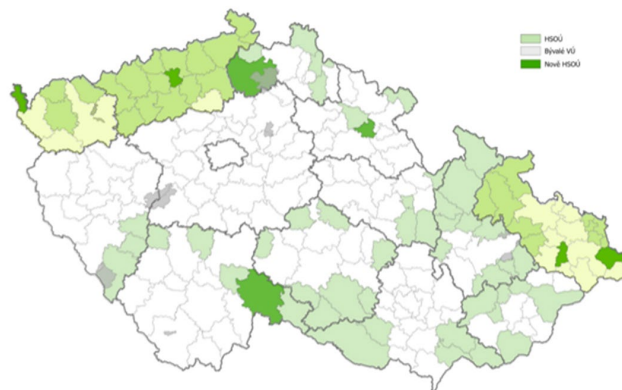
Regionální politika – legislativa a plánování

~~1. Novela zákona č. 248/2000 Sb., o podpoře regionálního rozvoje~~

2. Strategie regionálního rozvoje 28+

- bude metodicky a obsahově vycházet ze SRR 21+
- bude vycházet ze strategie Česko 2030, bude vstupem do EU fondů 28+ (obsahové zaměření, NRPP), podklad pro tvorbu SRK, resp. IRP
- součástí SRR 28+ bude **venkovská** (dříve v KRV), **městská** (Zásady urbánní politiky) a „uhelná“ dimenze (strategie RE:START)

3. Regiony příležitosti



Cestovní ruch – legislativa a plánování

~~Novela zákona č. 159/1999 Sb., o některých podmínkách podnikání a některých činnostech v oblasti cestovního ruchu~~

- ~~• cíl aktuální novely – snížení byrokratické zátěže podnikatelů, zřízení eTuristy, implementace STR~~
- ~~• **eTurista** – jednotné kontaktní místo pro podnikatele v cestovním ruchu + jednotné digitální místo ve smyslu nařízení EU o krátkodobých pronájmech~~

Vláda podpořila další rozvoj cestovního ruchu. Schválila akční plán na roky 2026–2027

Vláda schválila akční plán ke Strategii rozvoje cestovního ruchu ČR 2021–2030 na roky 2026–2027. Materiál Ministerstva pro místní rozvoj (MMR) představuje klíčový krátkodobý strategický dokument, který pokračuje v podpoře udržitelného rozvoje cestovního ruchu (CR), obnově jeho ekosystému a posílení konkurenceschopnosti Česka jako turistické destinace.



Bydlení – legislativa a plánování

Zákon o podpoře bydlení - s postupným náběhem účinnosti

Od 1. 1. 2026

- zřízení KMB na 115 ORP povinně, 17 ORP dobrovolně
- KMB poskytují poradenství, zapisují byty do systému
- KÚ vydávají pověření k poskytování podpůrných opatření (podporované obecní bydlení, bydlení s ručením, podnájemní bydlení, asistence v bydlení)

Od 1. 7. 2026

- KMB mohou zapisovat potřebu podpůrného opatření do evidence, koordinují a kontrolují poskytování podpůrných opatření
- Pověření poskytovatelé mohou poskytovat podpůrná opatření a čerpat za to státní příspěvky, které vyplácí KÚ na základě žádosti ve správním řízení

Obce mohou být poskytovatelé všech typů podpůrných opatření, u příspěvku na poskytování podporovaného obecního bydlení mají obce široké využití příspěvku (lze jim spolufinancovat správu obecního bytového fondu, rekonstrukce atd.)

Více info zde: <https://mmr.gov.cz/cs/microsites/bydleni-pro-zivot/menime-pravidla-hry/zakon-o-podpore-bydleni>



Územní plánování – legislativa a plánování

~~• Návrh reformy přezkumu veřejných zakázek~~

- ÚRP (Územní rozvojový plán) _ „Plán strategických investic ČR“
práce na změnách 1a, 1b a 2
- PÚR (Politika územního rozvoje) _ změna č. 8, schválena a závazná od 1. října 2025
- PK (Politika krajiny) _ společně s MŽP _ posilování role krajinného plánování
- **Rekodifikace územního plánování ČR**
- Posilování strategické a koncepční role plánování a jeho podpora, obec plánuje obec
= posílení role samospráv
- Podpora vzájemné koordinace, „Společenství obcí“ apod.
- **Věcný záměr samostatného zákona o územním plánování _ příprava v roce 2026**



Stavební řízení – legislativa a plánování

Stav digitalizace stavebního řízení na začátku listopadu 2025. MMR začalo s podporou umělé inteligence na stavebních úřadech

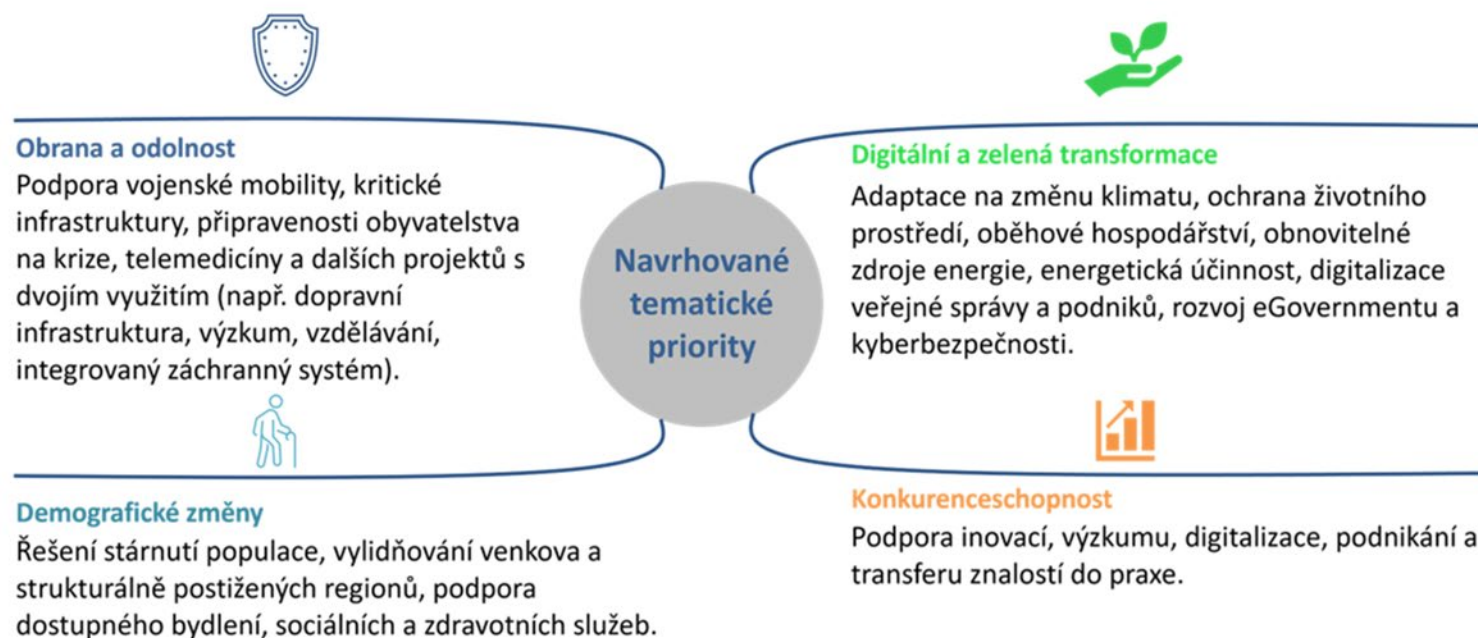
5. 11. 2025

Informační systém stavebního řízení (ISSŘ) v kombinaci se starším lokálním agendovým systémem používá 429 z celkových 652 stavebních úřadů v Česku. Dalších 223 úřadů pracuje se systémy DSŘ bez technologického bypassu. Téměř polovina uživatelů portálu stavebníka uvedla v podzimním průzkumu společnosti CEEC Research zlepšení jeho funkčnosti. Ze stejného průzkumu vyplývá také vyšší spokojenost s ISSŘ – samosprávy a stavební úřady ho ohodnotily známkou 4,56 bodu z deseti možných. Ministerstvo pro místní rozvoj se soustředí na přípravu cílového řešení DSŘ, udržitelný rozvoj současných systémů a posílení jejich hardwarové infrastruktury. Na konci října resort vyhlásil výzvu, ve které vyčlenil 24,5 milionu korun z Národního plánu obnovy a státního rozpočtu na podporu využití nástrojů umělé inteligence na stavebních úřadech. Pomohou například s analyzováním podkladů žádostí nebo kontrolou jejich úplnosti.



Dotační doping – kocovina?

Priority NRPP 28+



Dotační doping – IROP

Název výzvy	Ukončení příjmu žádostí o podporu
45. výzva IROP - Rozvoj neveřejné sítě infrastruktury veřejné správy - SC 1.1 (MRR)	31.12.2025
46. výzva IROP - Rozvoj neveřejné sítě infrastruktury veřejné správy - SC 1.1 (PR)	31.12.2025
75. výzva IROP - Standardizace územních plánů - SC 1.1 (MRR)	19.12.2025
76. výzva IROP - Standardizace územních plánů - SC 1.1 (PR)	19.12.2025
81. výzva IROP - Cestovní ruch - SC 4.4 (MRR)	14.01.2026
82. výzva IROP - Cestovní ruch - SC 4.4 (PR)	14.01.2026
101. výzva IROP - Sociální bydlení - SC 4.2 (MRR)	23.02.2026
102. výzva IROP - Sociální bydlení - SC 4.2 (PR)	23.02.2026
106. výzva IROP - Plnicí a dobíjecí stanice pro veřejnou dopravu - SC 6.1 (MRR)	30.01.2026
107. výzva IROP - Plnicí a dobíjecí stanice pro veřejnou dopravu - SC 6.1 (PR)	30.01.2026
115. výzva IROP - Sociální bydlení KPSV+ SC 4.2 (MRR)	23.02.2026
116. výzva IROP - Sociální bydlení II. KPSV+ - SC 4.2 (PR)	23.02.2026



Dotační doping – IROP

Název výzvy	Ukončení příjmu žádostí o podporu
48. výzva IROP - Vzdělávání CLLD	31. 12. 2027
49. výzva IROP - Sociální služby CLLD	31. 12. 2027
60. výzva IROP - Doprava CLLD	31. 12. 2027
61. výzva IROP - Hasiči CLLD	31. 12. 2027
70. výzva IROP - Kultura – památky a muzea CLLD	31. 12. 2027
73. výzva IROP - Veřejná prostranství CLLD	31. 12. 2027
86. výzva IROP - Cestovní ruch CLLD	31. 12. 2027
114. výzva IROP - Kultura – knihovny CLLD	31. 12. 2027

Název výzvy	Ukončení příjmu žádostí o podporu
20. výzva IROP – Mateřské školy ITI	31.12.2027
29. výzva IROP – eGovernment a kyb. bezpečnost ITI	31.12.2027
30. výzva IROP – Sociální služby ITI	31.12.2027
37. výzva IROP – Základní školy ITI	31.12.2027
53. výzva IROP – Infrastruktura pro bezpečnou nemotorovou dopravu ITI	31.12.2027
62. výzva IROP – Památky ITI	31.12.2027
66. výzva IROP – Infrastruktura pro cyklistickou dopravu ITI	31.12.2027
90. výzva IROP – Cestovní ruch ITI	31.12.2027



Dotační doping – národní dotace

V posledním roce jsme připravili a zahájili **mnoho nových programů**

- "Superprogram" – Podpora obnovy a rozvoje regionů
 - PRR+HSOÚ+Chytrá města+Živly+Infra CR
 - *Aktuálně – změna programu schválena 8. 10. – prodloužení realizace v Živel 1, navýšení míry dotace pro kraje a jejich PO v Živlu 1, Chytrá řešení i pro MAS, podpora účasti v evropské ceně obnovy vesnice...*
 - *Prodloužen původní PRR19+ – pro klidnou realizaci náhradních projektů na rekonstrukce a přestavby veřejných budov*
- Podpora destinačního managementu CR 2025+ – *další výzva 28. 11.*
- Podpora návštěvnosti postižených oblastí (vouchery) – dvě úspěšné výzvy
- Podpora bydlení 2025+ (přes SFPI)
- Podpora euroregionů v oblasti odstraňování překážek přeshraniční spolupráce – *další výzva 13. 11.*
- Obnova německých hrobů – *první výzva vyhlášena!!*



**Děkuji za pozornost
a těším se na spolupráci**

*Změna je jedinou jistotou, která nám umožňuje
růst, učit se a posouvat se vpřed.*

Leo Steiner

leo.steiner@mmr.gov.cz



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR