



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Zelené příležitosti pro chytré obce

Ing. Petr Valdman

ředitel Státního fondu životního prostředí ČR



Obsah

- Investiční podpora z **OPŽP, OPST a Modernizačního fondu**
- Podpora z **národních zdrojů** (NPŽP a NZÚ)
- **Příklady z praxe**
- Nejčastější **nálezy při kontrolách** projektů aneb doporučení pro minimalizaci chyb



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Operační program Životní prostředí

Aktuální výzvy



Spolufinancováno
Evropskou unií



Vodní a vegetační krajinné prvky

(méně rozvinuté regiony - tj. pro Ústecký kraj, Karlovarský kraj, Pardubický kraj, Liberecký kraj, Královéhradecký kraj, Moravskoslezský kraj, Olomoucký kraj a Zlínský kraj)

- Tůně, malé vodní nádrže, revitalizace vodních toků, stromořadí, solitérní stromy, meze, remízy, větrolamy; odstranění odvodňovacích zařízení v krajině

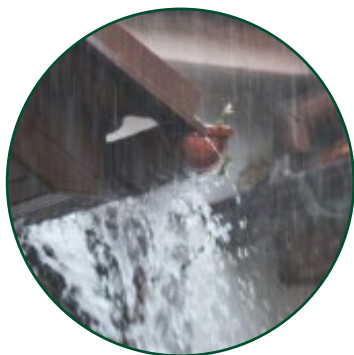
Příjem žádostí **do 17. 12. 2025**



Zakládání a obnova veřejné sídelní zeleně

- Parky, zahrady, sady, uliční stromořadí, aleje, lesoparky

Příjem žádostí **do 19. 12. 2025**



Zachytávání srážkových a šedých vod a jejich další využití

- Vsakovací a retenční zařízení doplněná zelení, podzemní vsakovací zařízení, závlahové systémy pro veřejnou zeleň, systém modrozelené infrastruktury, výměna nepropustných zpevněných povrchů, zelené střechy, srážkové a šedé vody v budovách

Příjem žádostí **do 30. 4. 2026**

Vyčerpáno
73 % alokace

**Operační program
Životní prostředí**

Plánované výzvy



Spolufinancováno
Evropskou unií



Snížení energetické náročnosti veřejných budov a veřejné infrastruktury v kombinaci

Pro méně rozvinuté a přechodové regiony
Příjem žádostí **duben 2026 – leden 2027**



Výstavba a rekonstrukce obnovitelných zdrojů energie pro veřejné budovy

Příjem žádostí **duben 2026 – leden 2027**



Podpora přírodě blízkých opatření v krajině a sídlech

Přechodové regiony
Příjem žádostí **leden – červen 2026**



Srážkové vody vč. jejího dalšího využití; zelených střech; využití šedé vody

Příjem žádostí **červen – prosinec 2026**

Operační program Spravedlivá transformace

Aktuální výzvy



Spolufinancováno
Evropskou unií



Snížení energetické náročnosti ve veřejné infrastruktuře (gastro provozy, prádelny, apod.)

- **Ústecký kraj – volná alokace**
- Míra podpory až 50 %

Příjem žádostí **do 30. 6. 2026**



Snížování energetické náročnosti veřejných budov

- **Pro všechny tři kraje**
- Komplexní zateplovací úpravy; rozvody; větrání; vytápění; osvětlení
- Míra podpory až 85 %

Příjem žádostí **do 6. 1. 2026 (ÚLK 30. 6. 2026)**



Obnova území – příroda a krajina

- **Moravskoslezský a Karlovarský kraj – volná alokace**
- Nové a obnova stávajících přírodě blízkých vodních a vegetačních prvků; péče o stanoviště a druhy; omezení invazivních druhů; migrační překážky pro vodní a suchozemské živočichy
- Míra podpory 60–100 % dle realizovaného opatření

Příjem žádostí **do 6. 1. 2026 (MSK 31. 3. 2026)**

Modernizační fond

Aktuální výzvy



Energetické úspory památkově chráněných budov

- Zateplení, vytápění, otopné soustavy, OZE; osvětlení, stínící prvky; šedé a srážkové vody
- Jednotková dotace dle stupně renovace (max. 50 % celkových způsobilých výdajů)

Příjem žádostí **do 30. 4. 2026**



Fotovoltaické elektrárny

- RES+ 1/2025 Fotovoltaické elektrárny do 5 MWp s vl. spotřebou
- RES+ 3/2025 Fotovoltaické elektrárny na veřejných budovách
- RES+ 4/2025 Komunální a komunitní fotovoltaické elektrárny

Příjem **do 30. 1. 2026**



Spolufinancováno Evropskou unií

Systém pro obchodování s emisemi

Modernizační fond

Modernizační fond

Plánované výzvy



KOMUNERG – Komunitní energetika

- Podpora energetických společenství – investice do nových OZE a systémů pro sdílení a řízení energie.
- FVE, VTE, bioplyn/biomasa, baterie; IT systémy, měření, řízení spotřeby, dobíjecí stanice
- Alokace 1 mld. Kč
- Dotace, zvýhodněný úvěr nebo kombinace
- Až 45 % (OZE), 30 % (řízení, IT)

Příjem žádostí **15. 12. 2025 – 31. 12. 2027**



SMARTNET – PUBGRID: Modernizace veřejného osvětlení

- Rekonstrukce a modernizace veřejného osvětlení (VO) v obcích a městech; automatizace a optimalizace
- **Vlastníci infrastruktury veřejného osvětlení**
- Alokace 500 mil. Kč
- Jednotková dotace 60 Kč / 1 kWh úspory (až 50 % způsobilých výdajů)

Příjem žádostí **1. 12. 2025 – 30. 9. 2026**



Spolufinancováno Evropskou unií

Systém pro obchodování s emisemi

Modernizační fond



Větrací systémy s rekuperací tepla

- Vlastníci a provozovatelé mateřských, základních a středních škol
- Systémy nuceného větrání s rekuperací odpadního tepla; vnější nebo meziokenní stínicí prvky

Příjem žádostí **do 31. 12. 2025**



Domovní čistírny odpadních vod

- Budování soustav individuálních čistíren odpadních vod v podobě DČOV do kapacity 50 EO (trvalé bydlení či budovy ve vlastnictví dané obce)
- V oblastech bez možnosti připojit se na stokovou síť zakončenou ČOV
- 150 000 - 300 000 Kč/DČOV

Příjem žádostí **do 6. 1. 2027**

Nová zelená
úsporám

Bytové
domy

nová

zelená

úsporám



Spolufinancováno Evropskou unií

Systém pro obchodování s emisemi
Modernizační fond

Nová zelená úsporám – BYTOVÉ DOMY

(pro obce, kraje a další veřejné subjekty)

Oblasti podpory

- Zateplení, výměna oken a dveří (vč. stínící techniky)
- Zdroje energie (výměna zdroje, příprava teplé vody, FVE, VZT, využití tepla z odpadní vody)
- Adaptační a mitigační opatření (zelená střecha, dešťovka, ekomobilita)

Výše dotace a podmínky podpory

- Max. výše podpory stanovena jednotkovými cenami dle typu aktivity
- Míra podpory (bez bonusů) na jednotlivá opatření max. **70 %** přímých realizačních výdajů = **nejvyšší míra podpory mezi podprogramy NZÚ**
- Dotace vyplácena ex-post
- Žádost lze podat před, v průběhu i po realizaci
- Vedle obcí a krajů mohou žádat městské části, příspěvkové organizace, výzkumné instituce, nadace anebo církve

Nová zelená
úsporám

Bytové domy

nová

zelená

úsporám



Spolufinancováno Evropskou unií

Systém pro obchodování s emisemi
Modernizační fond

Dotační bonusy

- **10 % bonus** z celkové výše dotace pro znevýhodněné regiony – Moravskoslezský, Ústecký a Karlovarský kraj
- **20 000 Kč kombinační bonus** – za každou kombinaci opatření
- **Až 60 000 Kč za environmentálně šetrné řešení** – k žádostem na zateplení s doloženým výpočtem environmentálního hodnocení, které získají nenulové bodové ohodnocení
- **Bonus až 150 000 Kč / soc. byt** – k žádostem na zateplení pro bytové domy se sociálními byty



Energetická opatření na ZŠ a Gymnáziu, ul. Komenského č. 360

- Zateplení dvorní fasády a soklu
- Zateplení podlahy půdy
- Zateplení ploché střechy
- Výměna oken a dveří
- Instalace dvou centrálních kotlů
- Objekt v památkové zóně



Spolufinancováno
Evropskou unií



Energetická opatření na ZŠ a Gymnáziu, ul. Komenského č. 360



Spolufinancováno
Evropskou unií

Snížení spotřeby energie

Spotřeba energie před realizací	1 556,8 GJ/rok
Spotřeba energie po realizaci projektu	594,8 GJ/rok
Snížení spotřeby energie	o 62 %

Snížení emisí skleníkových plynů a TZL

Emise skleníkových plynů před realizací	103,287 t/rok
Emise skleníkových plynů po realizaci	49,377 t/rok
Snížení emisí skleníkových plynů	o 52 %
Snížení emisí TZL	o 26 %



Doložené
celkové
náklady
14,75 mil. Kč



Doložené
celkové
způsobilé
náklady
14,44 mil. Kč



DOTACE
CELKEM
7,22 mil. Kč
50% míra
podpory

Biocentrum Na Dvorských v k. ú. Vrbátky

- V rámci projektu vzniklo 5 vodních tůní s různou hloubkou, členitostí a sklonem svahů. Z přebytků zeminy byly formovány zemní valy. Současně byly vysazeny doprovodné dřeviny.
- Cílem bylo podpořit různorodost krajiny s přirozeným zadržením srážkové vody v zemědělsky obhospodařované krajině.

Celkové náklady 14,6 mil. Kč
Způsobilé = dotace 8,6 mil. Kč



Doporučení pro minimalizaci chyb

**Každý problém
skrývá řešení –
klíčem je jednat
aktivně a včas.**

Žádost

- chybějící dokumenty (posudky, stanoviska dotčených orgánů) a dokumenty vydané (s nabytím právní moci) po datu podání žádosti o podporu
- nesoulad mezi předloženými podklady – náklady, indikátory, energetické posudky x projektová dokumentace x rozpočet
- chybně vyplněné záložky v ISKP (specifické datové položky, termíny, indikátory)
- vyčíslení způsobilých a nezpůsobilých nákladů
- nepřirazení pod veřejnou podporu
- neuvedené kontakty v ISKP (telefonní čísla, email)

Veřejné zakázky

- nedoložení pojistné/záruční smlouvy, kterou zadavatel požadoval v zadávací dokumentaci
- nekompletní veřejné zakázky, např. u nabídek podaných el. chybí doklad, kdy nabídka byla podána
- veřejné zakázky se dokládají těsně před žádostí o platbu, ačkoliv je vysoutěženo již dříve
- nepřímá značková specifikace v zadávací dokumentaci uvedena tak konkrétní specifikace technologií, že směřují pouze k jedinému výrobcí
- dělení zakázek vs slučování zakázek, limity zakázek

Doporučení pro minimalizaci chyb

**Každý problém
skrývá řešení –
klíčem je jednat
aktivně a včas.**

Realizace

- chybějící nebo chybně zpracované změnové listy
- nedodržení termínu doložení podkladů/realizace/kolaudace
- chybně vyplněná fakturace (chybné částky, č. ú, DPH)
- chybějící bankovní výpisy
- naplnění podmínek DNSH a taxonomie (recyklace stavebního odpadu, úsporné spotřebiče u novostaveb/přístaveb)
- skládkování zeminy – vážní lístky

Ostatní

- marné uplynutí platnosti Rozhodnutí ministra
- označování relevantních dokumentů, že je projekt financován z daného programu



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Děkuji za pozornost.

Petr.Valdman@sfzp.gov.cz

+420 723 825 314

