



# TEPELNÁ ČERPADLA PRO OBCE, BYTOVÉ A RODINNÉ DOMY

Karel Junek | AC Heating

**AC Heating**  
tepelná čerpadla | fotovoltaika

**PROČ JSME TADY**

**X**

**PROČ JSME IDEÁLNÍ ŘEŠENÍ**

Zajišťujeme **stabilní, efektivní**  
a **ekologický** zdroj tepla.

# VÝHODY TECHNOLOGIE AC HEATING

Splnění legislativních požadavků na budovy

Úspora energií a peněz

Dlouhá životnost a servis

Snížení emisí a negativního dopadu na přírodu

Zhodnocení nemovitosti / ceny bytů

# VÝHODY TECHNOLOGIE AC HEATING

Start a konec topné sezony podle vás

Nevytápíte chodníky a silnice, vše je v budově

Nezávislost na monopolu – výběr dodavatele elektřiny je na vás

On-line monitoring technologie po celý rok 24/7

Dispečink & technická podpora

7 let nepodmíněná záruka

# KDO JE **AC HEATING**

PŘÍBĚH ZNAČKY

**AC Heating**  
tepelná čerpadla | fotovoltaika

# KDO JE AC HEATING

**KUFI INT, s.r.o.** → obchodní značka **AC HEATING**

250 realizací bytových domů a velkých B2B objektů

Česká myšlenka, výrobce, dodavatel, instalační a servisní firma



Licencovaný  
dodavatel tepla  
registrovaný u ERÚ



Český výrobce  
na trhu od roku  
2006



Vytápíme 15.000+  
domácností



Ročně  
zákazníkům  
ušetříme 300 mil. Kč



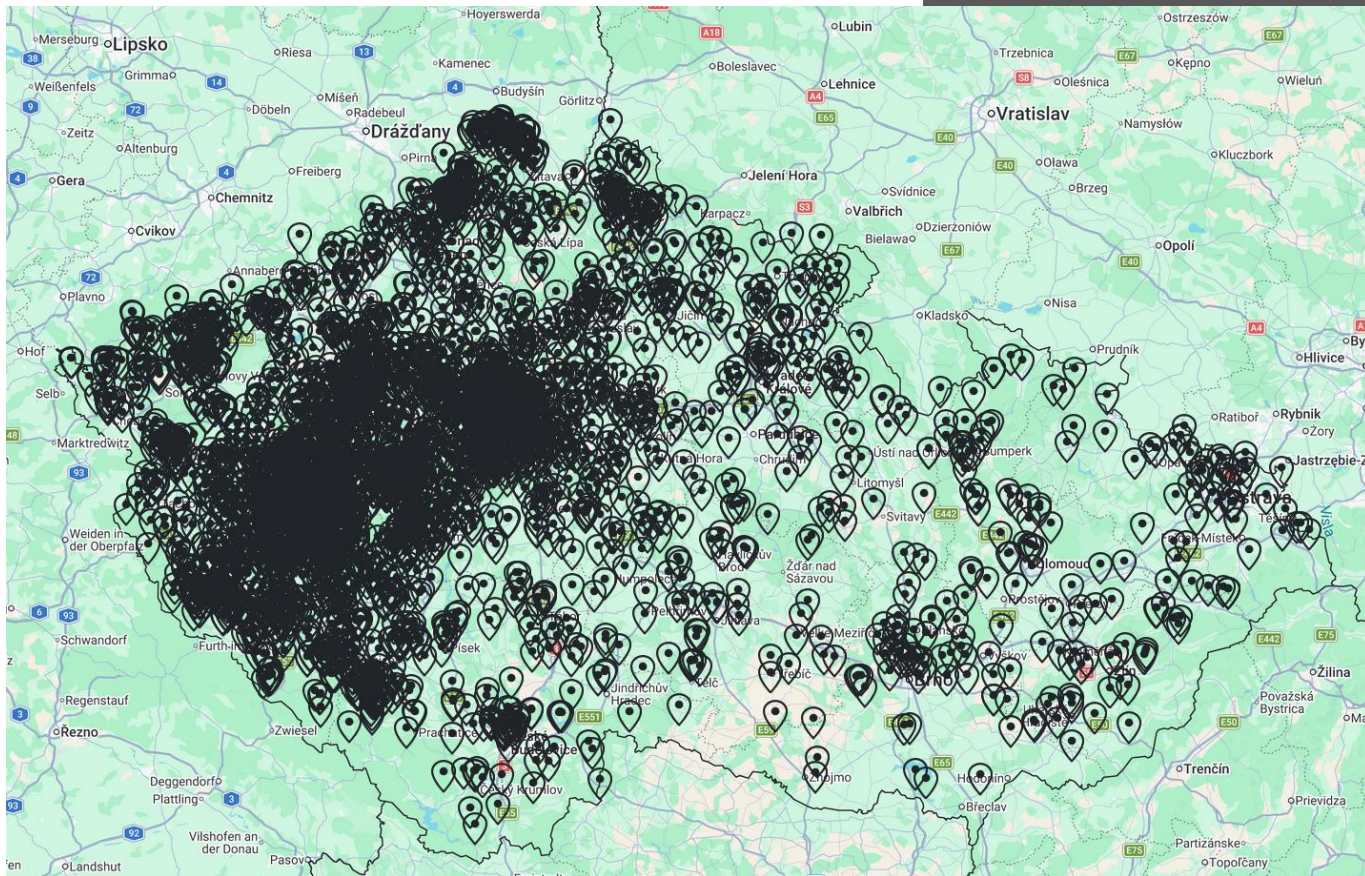
Umíme  
zařít nové  
VŠ nový zdroj tepla

**15 aktivních provozoven s dodávkou stabilního tepla**

# UŠETŘIT SE DÁ VŠUDE

Rok 2026 | instalace na:

Rodinných domech  
Obecních objektech  
Firmách



# Pro jaké objekty jsou kotelny s tepelným čerpadlem vhodné?

Použití tepelných čerpadel je vhodné pro jakýkoliv objekt, je pouze potřebný důkladný návrh.

## Která data potřebujeme?

Spotřeba tepla za vytápění

Spotřeba tepla za teplou vodu

Obecné informace o budově

Spotřeba teplé vody (m<sup>3</sup>)

# KROKY K LEVNĚMU TEPLU V OBCI

Poskytnutí dat a podkladů

Příprava ekonomik a technických řešení od ACH

Osobní schůzka se zástupcem obce nad návrhy

Pracovní schůze se zastupitelstvem – představení záměru

Následné hlasování o schválení návrhu

Podpis smlouvy a spuštění procesu

# Reálný příklad nákladů vlastní kotelny

Kosmonautů 1903 | Sokolov

18 bytových jednotek

6 pater | 1 vchod

Průměrná spotřeba tepla 452 GJ z teplárny pro vytápění a ohřev TV



# Reálný příklad nákladů vlastní kotelny

Kosmonautů 1903 | Sokolov

Cena tepla z teplárny

Cena tepla z vlastní kotelny

2024

# Reálný příklad nákladů vlastní kotelny

Kosmonautů 1903 | Sokolov

Cena tepla z teplárny

442 960  
Kč/rok

Cena tepla z vlastní kotelny

2024

238 840  
Kč/rok

**AC Heating**<sup>®</sup>  
tepelná čerpadla | fotovoltaika

# Reálný příklad nákladů vlastní kotelny

Kosmonautů 1903 | Sokolov

Cena tepla z teplárny

442 960  
Kč/rok

2024

AC Heating®  
tepelná čerpadla | fotovoltaika

Úspora oproti teplárně

Cena tepla z vlastní kotelny

204 120  
Kč/rok

238 840  
Kč/rok

# Reálný příklad nákladů vlastní kotelny

Kosmonautů 1903 | Sokolov

Cena tepla z teplárny

**521 608**  
Kč/rok

**2025**

**AC Heating**<sup>®</sup>  
tepelná čerpadla | fotovoltaika

Úspora oproti teplárně

Cena tepla z vlastní kotelny

**282 768**  
Kč/rok

**238 840**  
Kč/rok

# Jaké jsou skutečné provozní náklady

Měsíc	1/2022	2/2022	3/2022	4/2022	5/2022	6/2022	7/2022	8/2022	9/2022	10/2022	11/2022	12/2022	9.rok
Cena TEPLA za GJ bez FVE [Kč]	484	432	405	407	632	522	734	874	665	576	656	778	552
Cena TEPLA za GJ s FVE [Kč]	456	347	257	143	0	0	0	0	291	456	615	764	340

# STABILNÍ TEPLLO BEZ FINANČNÍ INVESTICE

# JEDNODUŠŠÍ CESTA? ODBĚR TEPLA

Nedostatek **prostředků** na pořízení  
technologie

Chybí záměr **investovat** vlastní  
zdroje

# ŘEŠENÍ BEZ FINANČÍ

## DODAVATEL TEPLA

Nabízíme možnost mít **vlastní zdroj** tepla  
bez vynaložení **finančních prostředků**

Nemusíte **investovat** naspořené finance

Možnost **kdykoliv** technologii **odkoupit**  
za zbytkovou cenu

Kotelnu vybudujeme **ZDARMA**

**ŘEŠENÍ**

**DODAVATEL TEPLA**

# DODAVATEL TEPLA

Jde o **službu** ne o technologii

Dodávka tepla jako produkt – **nekupujete kotelnu**,  
ale **kupujete teplo** za bezkonkurenční cenu

Bezpečí a **důvěra** – smlouva

**Garance** odkupové ceny

**15 referencí:** bytové domy, obecní a soukromé objekty

Licencované **teplo pod dohledem** – ERÚ\*

\*Energetický regulační úřad

# Lesná - Tachov



# Příklad provozních nákladů – dodavatel tepla

BD Podbořany | Kapitána Nálepky 914, Podbořany

16 bytových jednotek

8 pater | 1 vchod

Výkon T. Č. – 60 kW

Průměrná spotřeba tepla 670 GJ z teplárny pro vytápění (TZ = 36 kW) a ohřev teplé vody (spotřeba teplé vody = 1,5 m<sup>3</sup>/den)



# Příklad provozních nákladů – dodavatel tepla

BD Podbořany | Kapitána Nálepky 914, Podbořany

## Investice 0 Kč

*investici zajistil dodavatel a je splácena  
v nákladech na teplo*

# Příklad provozních nákladů – dodavatel tepla

BD Podbořany | Kapitána Nálepky 914, Podbořany

Investice 0 Kč

Cena tepla z teplárny

Cena tepla s TČ

2025

# Příklad provozních nákladů – dodavatel tepla

BD Podbořany | Kapitána Nálepky 914, Podbořany

Investice 0 Kč

Cena tepla z teplárny

670 000  
Kč/rok

Cena tepla s TČ

611 500  
Kč/rok

2025

**AC Heating**<sup>®</sup>  
tepelná čerpadla | fotovoltaika

# Příklad provozních nákladů – dodavatel tepla

BD Podbořany | Kapitána Nálepky 914, Podbořany

Investice 0 Kč

Úspora oproti teplárně

Cena tepla z teplárny

Cena tepla s TČ

670 000  
Kč/rok

2025

58 500 Kč/rok

611 500  
Kč/rok

**AC Heating**<sup>®</sup>  
tepelná čerpadla | fotovoltaika



# **SDÍLENÍ ENERGIE Z FVE** **- bez investice**

- 1. V rámci domu**
- 2. V obci**

**Navýšení úspor!**

**AC Heating**  
tepelná čerpadla | fotovoltaika

# SHRNUTÍ

Možnost ukázky provozu

Zajištění **ekologického zdroje** v souladu s nejaktuálnější **legislativou**

**Technická realizovatelnost** pro jakýkoliv objekt

Rádi posoudíme **ekonomiku provozu** a navrhujeme nejvhodnější opatření

Licencované **teplo pod dohledem** – ERÚ\*

\*Energetický regulační úřad

# DĚKUJI ZA POZORNOST!



**AC Heating**  
tepelná čerpadla | fotovoltaika



[bytovedomy@ac-heating.cz](mailto:bytovedomy@ac-heating.cz)

[www.ac-heating.cz/teplo](http://www.ac-heating.cz/teplo)

+420 373 749 032